

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D B L A N S K O

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD, oddělení silničního hospodářství

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Město Blansko
nám. Svobody 32/3
678 01 Blansko



STAVEBNÍ ÚŘAD MĚÚ BLANSKO
Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 12.3.2016
a je vykonatelné.
Dne: 14.3.2016
Podpis:

Spis. zn.: SMBK-5378/2016-SÚ/Bí
Čj.: SÚ SH 4/2016-8136/2016/Bí

Vyřizuje: Dana Bílá
Tel.: 516 775 732
Fax: 516 775 544
E-mail: bila@blansko.cz

Datum: 24.02.2016

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Dne 02.02.2016 podalo Město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, v postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též „správní řád“) žádost o stavební povolení na stavbu: **Stezka pro chodce a cyklisty na Sportovním ostrově, úsek „Mlýnský náhon“, úsek „B“** na pozemcích parc. č. 1049/3, 1049/7, 1049/14, 1050/1, 1050/5, 1053/2, 1361/3 v katastrálním území Blansko. Dnem doručení žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění uvedené stavby vydal Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad dne 12.11.2015 pod č.j. SÚ ÚR 318/2015-36604/2015/Sd.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podanou žádost přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona.

Na základě tohoto přezkoumání rozhodl, že uvedená stavba se podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

p o v o l u j e .

Popis stavby:

Navržený úsek „B“ stezky pro chodce a cyklisty s asfaltovým krytem, o celkové délce 270,89 m, základní šířce 3,00 m bude lemován betonovými obrubníky.

Úsek „B“ začíná napojením na zpevněnou plochu parkoviště u zimního stadionu na pozemku parc. č. 1361/3 v katastrálním území Blansko, v šířce 3,0 m, jehož budovu obchází okrajem přilehlého zeleného pásu podél severního a západního průčelí po pozemku parc. č. 1050/5 v katastrálním území Blansko. Úsek „B“ se dále stáčí na pozemek parc. č. 1050/1 v katastrálním území Blansko jižním směrem. U jihozápadního nároží stadionu je stezka navedena na stávající, provizorně zpevněnou komunikaci podél náhonu (pozemky parc. č. 1049/3 a 1049/7 v katastrálním území Blansko), u nářadovny tenisových kurtů bude nová stezka napojena na zvýšenou rampu lávky, již je ukončena od jižního cípu Sportovního ostrova přicházející cyklostezka (pozemky parc. č. 1053/2 a 1049/14 v katastrálním území Blansko).

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení, kterou autorizoval Miroslav Patočka (ČKAIT 1001438); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník a stavbyvedoucí jsou povinni uvést do souladu prostorovou polohu stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
3. Napojení na technické vybavení území je řešeno následujícím způsobem:
 - komunikace - na zpevněnou plochu parkoviště u zimního stadionu na pozemku parc. č. 1361/3 v katastrálním území Blansko,
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášku č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Vždy je třeba zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 vyhlášky č. 591/2006 Sb.
6. Stavebník prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Dále prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Předání staveniště.
 - b) Kontrola provádění zemních prací a konstrukčních vrstev komunikace.
 - c) Kontrola finální pokládky povrchů, konstrukcí a prvků.
 - d) Závěrečné předání stavby.
 - e) Závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení celé stavby.
7. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.12.2018**.
8. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Bude viditelně označena štítkem o jejím povolení - (tabulka „Stavba povolena“), který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Tento štítek zde bude umístěn do vydání kolaudačního souhlasu.
9. Před zahájením stavebních prací je nutno oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele (viz § 2 odst.2 písm.b) stavebního zákona), který bude stavbu provádět. S oznámením bude stavebnímu úřadu předložen u právnických osob výpis z obchodního rejstříku (kopie), jako doklad oprávnění provádění stavby. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím a vést přehledně stavební deník.
10. Před zahájením stavby doplní stavebník na štítku „Stavba povolena“ údaje o vybraném stavebním podnikateli.
11. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je stavebník povinen zajistit činnost koordinátora / koordinátorů BOZP podle ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
12. Po ukončení stavby budou provedeny terénní a sadové úpravy.
13. Stavbou nesmí vzniknout škoda na majetku soukromém či veřejném. Případné škody na majetku soukromém či veřejném je stavebník povinen okamžitě odstranit nebo uhradit.
14. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků či staveb. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek je stavebník povinen se předem s vlastníky dohodnout.

15. Před zahájením zemních prací bude v dostatečném časovém předstihu zajištěno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě stavby příslušnými správci sítí tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Zahájení prací v ochranných pásmech nadzemních i podzemních inženýrských sítí bude oznámeno jejich jednotlivým správcům.
16. Zemní práce v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím bez použití mechanismů.
17. Před provedením záhozu výkopů v místě dotčení původních inženýrských sítí budou jednotlivě přizváni jejich správci k provedení kontroly a o kontrole pořízen zápis.
18. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na veřejném prostranství podá zhotovitel stavby u zdejšího stavebního úřadu přiznání k poplatku za užívání veřejného prostranství.
19. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na místní komunikaci požádá zhotovitel stavby u zdejšího stavebního úřadu o povolení zvláštního užívání místní komunikace.
20. Vozovky a veřejná prostranství nesmí být znečišťovány, případné znečištění musí být okamžitě odstraněno.
21. V případě zásahu do tělesa místní komunikace (podélný zásah, překop, výkop, protlak apod.) požádá zhotovitel stavby zdejší stavební úřad o povolení zvláštního užívání místní komunikace.
22. V případě omezení silničního provozu na místní komunikaci předloží stavebník návrh přechodné úpravy dopravního značení s vyjádřením Policie ČR, DI Blansko.
23. Během stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců ani silničního provozu.
24. Odpady vznikající při výstavbě budou přednostně využívány. V případě, že to nebude možné, budou odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy. Doklady o odstranění odpadů budou předloženy při kolaudaci stavby.
25. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky, které stanovili ve svých vyjádřeních a závazných stanoviscích:
 - A) MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 5957/2016 ze dne 08.02.2015:
 - Během stavby nedojde ke znečištění vod ropnými látkami. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu, který musí být před zahájením prací ověřen a zkontrolován, a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek.
 - Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb..
 - V blízkosti vodního toku nebudou volně skladovány závadné látky a lehce odplavitelný materiál.
 - Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytková zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu. Nesmí dojít k porušení břehu a břehových hran.
 - Veškeré zásahy v manipulačním pruhu vodního toku nebo v korytě vodního toku budou před zahájením prací odsouhlaseny Povodím Moravy s.p..
 - V záplavovém území nebudou podél stezky osazeny žádné nadzemní prvky.
 - Pro provádění stavby bude zpracován a předložen ke schválení havarijní plán a povodňový plán.
 - K závěrečné kontrolní prohlídce bude přizván vodoprávní úřad a správce toku.

B) MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 23176/2015 ze dne 24.06.2015:

- Kácení dřevin na území VKP (významného krajinného prvku) bude provedeno pouze v nezbytném rozsahu.
- Při stavebních činnostech nedojde k poškození dřevin rostoucích v břehovém porostu a údolní nivě řeky Svitavy.
- Stromy, které zasáhnou do prostoru dočasného záboru stavby budou chráněny bednění.
- Stavební materiály nebudou ukládány ke stromům (v souladu s normou ČSN 83 9061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).
- Zásahy na území VKP, provedené v souvislosti se stavbou, budou omezeny na minimum, pozemky dotčené stavbou budou řádně zrekultivovány nejpozději do kolaudace stavby.
- Stavba bude provedena dle dokumentace, kterou zpracoval pan Miroslav Patočka, Kamnářská 9, 678 01 Blansko, zak. číslo 15.06.03, datu zpracování V/2015.
- Jakákoliv změna oproti předloženému projektu musí být se zdejšími orgány ochrany přírody předem projednána.

C) MěÚ Blansko, odbor ŽP, stanovisko č.j. NBK 43076/2015 ze dne 10.12.2015:

- Z hlediska odpadového hospodářství k předložené dokumentaci podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nemáme námitek za předpokladu, že s odpady vzniklými během realizace stavby bude nakládáno dle výše uvedeného zákona o odpadech a jeho prováděcích vyhlášek.
- Z hlediska ochrany ovzduší ve smyslu § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), s výše uvedenou stavbou souhlasíme. Musí být dodržována příslušná ustanovení zákona a ustanovení vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přístupné úrovni znečišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona.

D) POLICIE ČR, DI Blansko, vyjádření č.j. KRPB-290816-2/ČJ-2015-060106-TES ze dne 02.02.2016:

- Při vlastní realizaci stavby požadujeme respektovat ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací a Vyhlášku Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Návrh místní úpravy provozu bude předmětem samostatné dokumentace a samostatného vyjádření.

26. Při provádění stavby bude dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.

27. Budou respektovány ty části dále citovaných vyjádření a stanovisek vlastníků a správců komunikací a inženýrských sítí, které se týkají podmínek jejich ochrany:

- E.ON Česká republika, s.r.o., vyjádření zn. J14119-16100737 ze dne 03.02.2016, L14369-16099681 ze dne 28.01.2016
- RWE Distribuční služby, s.r.o., vyjádření zn. 5001244604 ze dne 27.01.2016
- VAS, a.s., divize Boskovice, vyjádření č.j. 3542/15 ze dne 15.12.2015
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření č.j. 520888/16 ze dne 27.01.2016

28. Po ukončení prací v termínu stanoveném ve stavebním povolení bude ve smyslu § 122 stavebního zákona včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak

- předložení stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci
- popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace
- dokumentace skutečného provedení stavby 2 x (dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)
- doklad o způsobu naložení s odpady ze stavby
- protokol o vytyčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem
- geometrický plán se zakreslenou stavbou
- doklady o užívání inženýrských sítí uvedených v územním rozhodnutí
- závazná stanoviska (Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Policie ČR, Dopravní inspektorát Blansko, Městský úřad Blansko, odbor životní prostředí) k užívání stavby

29. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník připraví další doklady, zejména pak

- dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem
- stavební deník
- doklady předepsaných zkoušek, použitých materiálů a výrobků

S užíváním stavby pak může být započato až na základě kolaudačního souhlasu vydaného po závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Odůvodnění

Dne 02.02.2016 obdržel Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství žádost o stavební povolení na stavbu: **Stezka pro chodce a cyklisty na Sportovním ostrově, úsek „Mlýnský náhon“, úsek B**, na pozemcích parc. č. 1049/3, 1049/7, 1049/14, 1050/1, 1050/5, 1053/2, 1361/3 v katastrálním území Blansko. Žádost podalo Město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko. Územní rozhodnutí o umístění uvedené stavby vydal Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad dne 12.11.2015 pod č.j. SÚ ÚR 318/2015-36604/2015/Sd.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad opatřením ze dne 10.02.2016 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání. Stanovil, že účastníci řízení mohou uplatnit své případné námitky nebo důkazy nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě měly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci, výšku, hmotu a odstupy od okolních hranic pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníka řízení mimo stavebníka pouze vlastníkům pozemků se stavbou a vlastníkům bezprostředně sousedících (mezujících) pozemků, kteří jediní by mohli být povolením stavby přímo dotčeni. Dále těm, kdo mají k těmto pozemkům a stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno. Takto bylo postavení účastníka řízení přiznáno vlastníku pozemků parc. č. st. 4774, parc. č. 1049/8, 1049/9 a 1393/2 vše v katastrálním území Blansko (vlastník – Město Blansko). Dále jsou za účastníky řízení považováni vlastníci dotčených inženýrských sítí.

V průběhu stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky. Zjistil, že provedením a následným užíváním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Nebudou ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Projektová dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů a s podmínkami územního rozhodnutí. Splňuje i obecné technické požadavky na stavby.

Žádost byla doložena následujícím závazným stanoviskem, sdělením a souhlasem neuvedenými ve výrokové části tohoto rozhodnutí:

- závazné stanovisko HZS JM kraje, územního odboru Blansko, ev.č. HSBM- 2-7-173/2-POKŘ-2015 ze dne 02.12.2015
- sdělení KHS JM kraje, územního pracoviště Blansko, č.j. KHSJM 57038/2015/BK/HOK, spis. zn. S-KHSJM 04845/2015 ze dne 02.11.2015
- souhlas MěÚ Blansko, odboru SÚ, č.j. SÚ 5798/2016/Sd ze dne 08.02.2016

Tato závazná stanoviska byla bez podmínek týkajících se navržené stavby. Ostatní závazná stanoviska byla zahrnuta do podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí. Podmínky vydaných rozhodnutí do stavebního povolení nejsou přebírány, na jejich platnosti se ovšem nic nemění.

Podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků a správců komunikací a inženýrských sítí, které se netýkají podmínek jejich ochrany, zakládají soukromoprávní vztah mezi těmito subjekty a stavebníkem. Tyto podmínky proto v tomto stavebním povolení nejsou zezávazňovány.

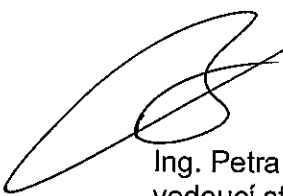
Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku. Námitky účastníků řízení nebyly podány.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu JM kraje, odboru dopravní správy, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlédne jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit již dříve.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.


Ing. Petra Reisiglová
vedoucí stavebního úřadu



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Přílohy (obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

- Ověřená dokumentace stavby
- Štítek „Stavba povolena“

Obdrží:**žadatel (doručenka)**

1. Město Blansko, nám. Svobody č.p. 32/3, 678 01 Blansko, INV

ostatní účastníci řízení (doručenky)

2. E.ON Česká republika, s. r. o., RS Prostějov, IDDS: 3534cwz
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice
3. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
4. Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, IDDS: siygxrm
sídlo: 17. listopadu č.p. 138/14, 680 01 Boskovice
5. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

dotčené orgány

6. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Poříčí č.p. 1991/22, 678 01 Blansko
7. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko
8. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g
sídlo: Bezručova č.p. 1895/31, 678 01 Blansko
9. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno

